



Smart

Office

Design

*De term 'het nieuwe werken' kennen we al een tijdje. Een laptop en telefoon is alles wat je nodig hebt, om je werk professioneel uit te voeren. Het nieuwe werken vraagt ook een andere kantooromgeving. Geen aparte kantoorruimtes waar mensen de hele dag achter hun computer zitten, maar een 'activity based' indeling. Bij deze manier van werken hoort **Smart Office Design**.*

*Stilteruimtes om geconcentreerd te werken, overleg ruimtes om met elkaar te brainstormen of om met klanten te werken. En natuurlijk ruimtes met mogelijkheden voor videoconferencing.*

*Iedere taak vraagt om een andere werkomgeving. **Slim omgaan met elkaar en de fysieke omgeving**. Deze manier van kantoor voeren, levert als snel een besparing van 20-25 % op. Met recht een verlengstuk van duurzaam bouwen. Gebouwcomfort en maatschappelijk comfort in één.*

***Smart Office Design** sluit aan op organisaties en bedrijven die talenten ontwikkelen en personeel aan zich willen binden. En oog hebben voor maatschappelijk belang. We nemen u graag mee in onze ideeën, dit boekje is een begin. Bent u klaar voor **Smart Office Design**?*



## Smart Office Design

*De wereld verandert snel. Het traditionele kantoor heeft zijn langste tijd gehad. Door de opkomst van kenniseconomie, informatietechnologie en de roep om duurzaamheid en kwaliteit van leven is de werkomgeving aan herziening toe.*

Het kantoor van de toekomst wordt intelligent uitgedacht en voor cultuurvorming ingezet. Ontwikkelingen in informatietechnologie zorgen ervoor dat we kunnen werken waar en wanneer we willen. Smart Office Design stelt de mens centraal en gaat uit van open werkruimten, ingericht met niet-persoonsgebonden activity/mood based werkplekken.

Alles draait om het regisseren van de ontmoeting, waardoor kennisdeling als vanzelf plaatsvindt. Met als doel

dat ieder individu groeit in zijn of haar talent. De nieuwe werkomgeving functioneert als een inspirerende plek met grote aantrekkingskracht. Een plek waar klanten en medewerkers elkaar ontmoeten en werken.

### Voor wie?

Smart Office Design is een tool voor organisaties met een stakeholder benadering, die worden gezien als een werkgemeenschap van loyale en solidaire mensen.



*“New ideas need old buildings”*

*Richard Florida*

VOORBEELD 1

## Dynamic Office Marsh

*In 2005 werd Wismans & De Jong Architecten door Marsh Nederland gevraagd voorstellen te doen voor de upgrade van hun kantoorinterieur in Rotterdam.*

Na enkele gesprekken bleek dat de ambities van Marsh verder gingen dan enkel een cosmetische ingreep. Wismans & De Jong verzorgden workshops over nieuwe vormen van kantoor- en bedrijfsvoering. Hieruit volgde een nieuwe wijze van kantoorvoering.

Er werd een nieuwe locatie gezocht die optimaal bereikbaar moest zijn en

moest beschikken over ‘quality of life’ aspecten voor zowel medewerkers als klanten. De keuze viel op Het Groot Handelsgebouw, een rijksmonument in de binnenstad van Rotterdam.

Samenwerking, transparantie en creativiteit stonden centraal in de nieuwe organisatie en moesten tot uitdrukking komen in de vormgeving van het nieuwe kantoor.

## Entree

In het entreegebied bevinden zich de receptiebalie, de lunchroom, vergaderruimten, een bibliotheek en een leestafel. Bij het betreden van het kantoor is de manier van werken met elkaar voelbaar. De receptiebalie is zo vormgegeven dat deze zowel door bezoekers als medewerkers gebruikt wordt. De plafondarmaturen zijn uitgerust met ledverlichting die gedurende de dag voortdurend van kleur wisselen. De ronde armaturen symboliseren creatieve denkkraft van de organisatie.

MARSH

MERCER



MARSH · MERCER · KRÖLL  
GUY CARBENTER · OLIVER SKYMAN

## Vide

Het kantoor heeft naast het entreegebied drie werkvloeren met ongeveer dezelfde indeling. Het kantoor strekt zich uit over twee bouwlagen op de vierde en vijfde verdieping. De entree bevindt zich op de vijfde etage. De grote centraal gelegen vide met trap verbindt de vierde met de vijfde etage.



### 100% Dynamisch

Het kantoorontwerp is **100% dynamisch**. Dat houdt in dat er geen persoonsgebonden kamers of werkplekken zijn. De 300 medewerkers kunnen gebruik maken van 200 werkplekken. Alle bedrijfsprocessen worden digitaal en draadloos ondersteund.



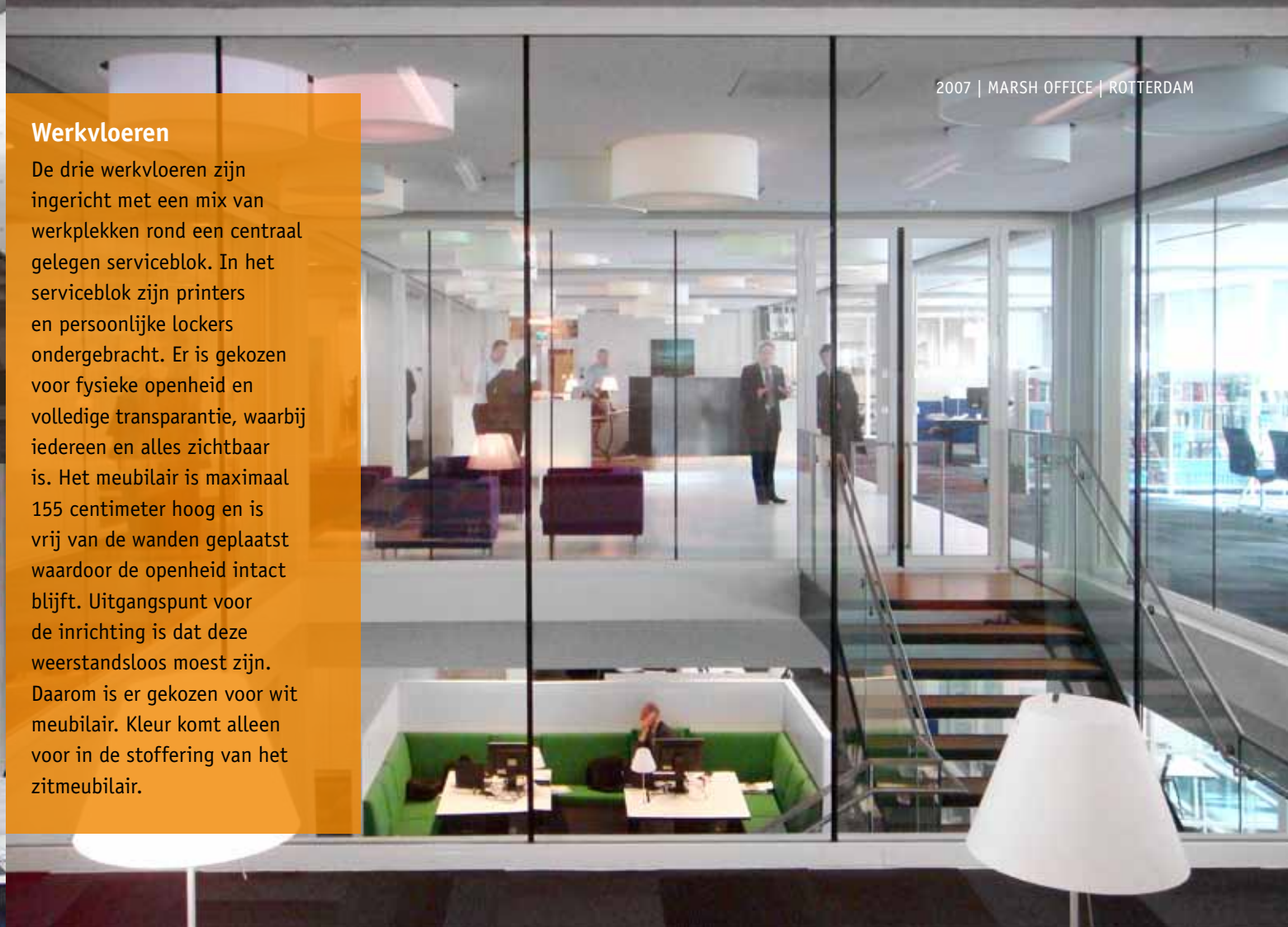
### Werkplekken

De werkplekken zijn divers en gerelateerd aan de aard van de werkzaamheden. Zo kunnen medewerkers alleen of samenwerken op lounge werkplekken, open werkplekken, concentratiewerkplekken of coupé werkplekken. Naast werkplekken beschikt het kantoor over diverse overlegruimten, met vergadertelefoons en videoconference apparatuur.



## Werkvloeren

De drie werkvloeren zijn ingericht met een mix van werkplekken rond een centraal gelegen serviceblok. In het serviceblok zijn printers en persoonlijke lockers ondergebracht. Er is gekozen voor fysieke openheid en volledige transparantie, waarbij iedereen en alles zichtbaar is. Het meubilair is maximaal 155 centimeter hoog en is vrij van de wanden geplaatst waardoor de openheid intact blijft. Uitgangspunt voor de inrichting is dat deze weerstandsloos moest zijn. Daarom is er gekozen voor wit meubilair. Kleur komt alleen voor in de stoffering van het zitmeubilair.



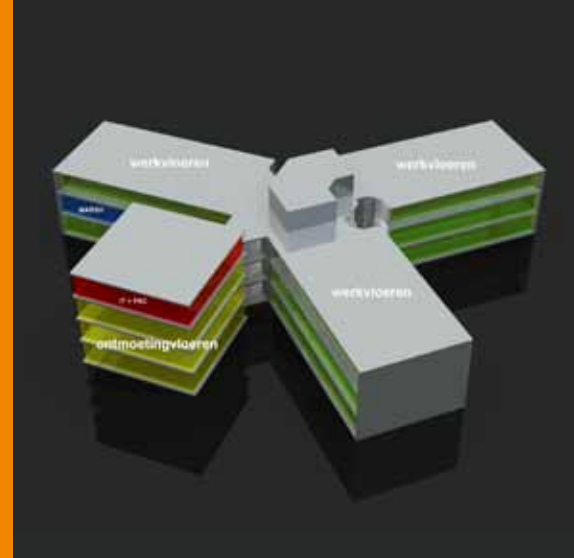




VOORBEELD 2

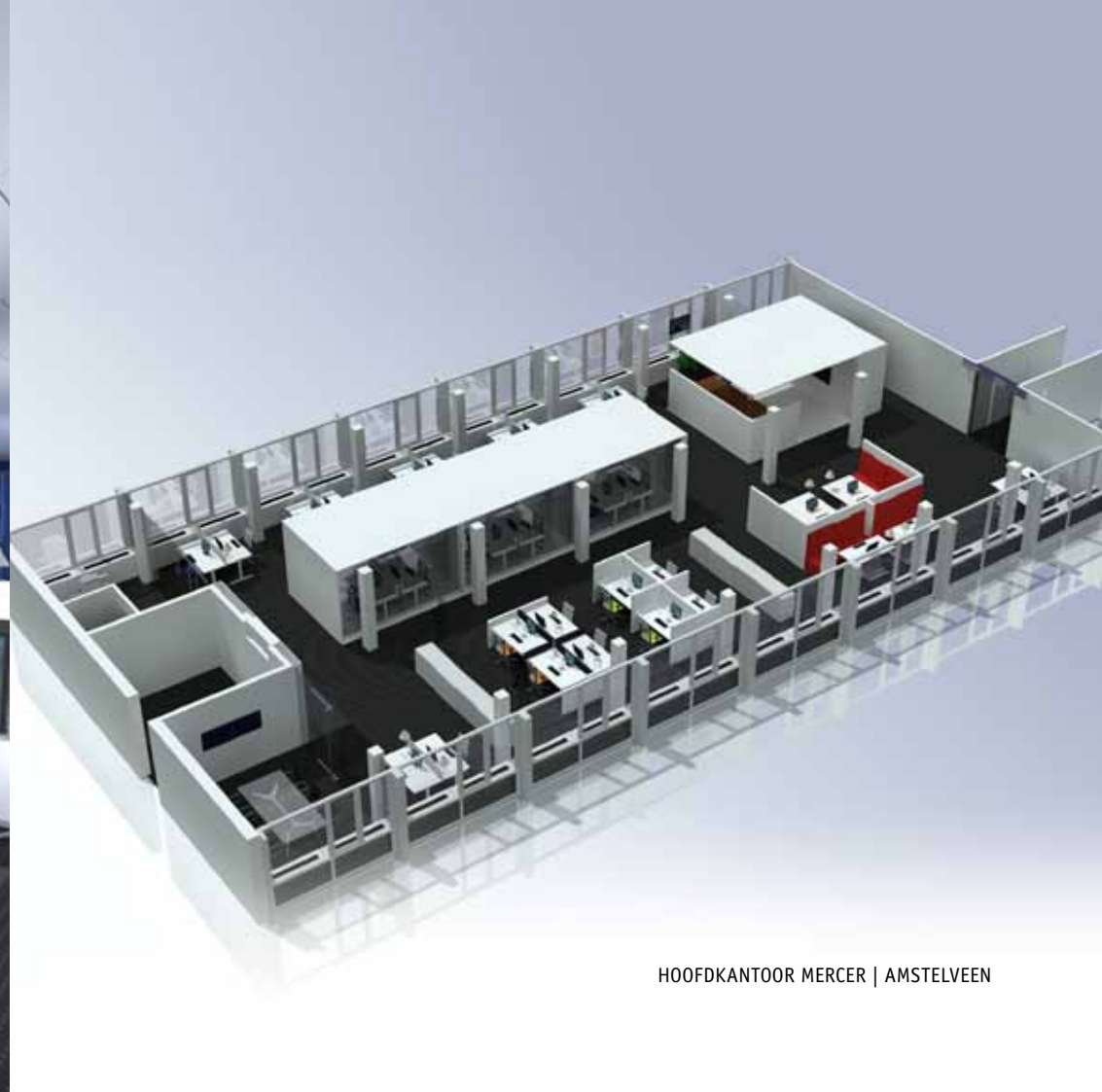
## Kinky Office Mercer

Een bestaand kantoor ingericht met een dynamische werkomgeving bestaande uit 235 activiteitgerelateerde en niet-persoonsgebonden werkplekken. In eerste instantie werken hier 340 medewerkers.





HOOFDKANTOOR MERCER | AMSTELVEEN



HOOFDKANTOOR MERCER | AMSTELVEEN



VOORBEELD 3

## Dynamic Office MMC

Ambulante medewerkers van deze organisatie beschikken hier over een omgeving om relaties in een werksfeer te ontvangen. Voor de helft bestaat het kantoor uit ontmoetings- en overlegruimten. De andere helft is ingericht met 40 activiteitgerelateerde en niet-persoonsgebonden werkplekken, voor 75 medewerkers.



made in [Arnhem]



WISMANS & DE JONG

ARCHITECTEN BNA

BEZOEKADRES	Velperbuitensingel 8 / Arnhem
POSTADRES	Postbus 3074 / 6802DB / Arnhem
TELEFOON	026 - 3555233
E-MAIL	<a href="mailto:info@wdj-a.nl">info@wdj-a.nl</a>
WEBSITE	<a href="http://www.wdj-a.nl">www.wdj-a.nl</a>



WISMANS & DE JONG

ARCHITECTEN BNA